



Kommunstyrelsen

§ 8

Dnr 2016/716

Bidrag till lantmäteriförrättning - De enskilda vägarna i Leksands kommun

Beskrivning av ärendet

Som en del i genomförandeprocessen av kommunfullmäktiges beslut 2016-09-19 § 83 om enskilda vägar i Leksands kommun har tidigare bland annat beslutats att:

- Ansöka om lantmäteriförrättningar (se beslut i kommunstyrelsen 2017-12-11 § 177) för att bilda gemensamhetsanläggningar för enskilda vägar inom byar och områden där Leksands kommun i dag bidrar med skötsel av enskilda vägar.
- Ge bidrag till förrättningskostnaden (se beslut i kommunstyrelsen 2017-05-22 § 70). Detta beslut har upphävts genom dom i Kammarrätten.

Leksands kommun har beslutat att ansöka om lantmäteriförrättningar för att bilda gemensamhetsanläggningar för enskilda vägar inom byar och områden där Leksands kommun i dag bidrar med skötsel av enskilda vägar. Detta eftersom merparten av de enskilda vägar som idag har kommunal skötsel saknar ordnad förvaltning. Ett övergripande mål för Leksands kommun är att få aktiva väghållningsorganisationer för alla enskilda vägar som önskar framtida kommunalt stöd i form av skötsel eller bidrag.

Leksands kommun har tidigare beslutat om att ge bidrag till förrättningskostnaden (se beslut i kommunstyrelsen 2017-05-22 § 70). Detta bidrag var tänkt att betalas ut som en klumpsumma baserat på antal fastigheter med fastboende till den samfällighetsförening som förvaltar gemensamhetsanläggningen. Leksands kommuns beslut om att ge detta bidrag överklagades där ett av skälen i överklagandet var att beslutet ansågs strida mot likställighetsprincipen. Efter rättslig prövning i flera instanser har kommunens tidigare beslut om bidrag upphävts genom en dom i Kammarrätten.

Sektorns bedömning

Där Leksands kommun nu befinner sig i genomförandeprocessen rörande enskilda vägar behöver ett nytt beslut tas om ett kommunalt bidrag ska ges för kostnader som uppstår i samband med att väghållningsorganisationer för



Kommunstyrelsen

enskilda vägar återupprättas. Återupprättande av väghållningsorganisationer sker genom att gemensamhetsanläggningar och samfällighetsföreningar ny- eller ombildas vid en lantmäteriförrättning.

Förvaltningen föreslår att Leksands kommun ger ett ekonomiskt bidrag till de gemensamhetsanläggningar och samfällighetsföreningar som om- eller nybildas i samband med de förrättningar som Leksands kommun har ansökt om hos Lantmäteriet.

Förslag till modell för bidrag

Förslaget till beräkningsgrund för bidrag är i grunden enkel och enhetlig för den som omfattas av en förrättning. Antal meter väg som ingår i en ny- eller ombildad gemensamhetsanläggning föreslås bli avgörande för bidragets storlek. Beviljat bidrag föreslås betalas ut till ny- eller ombildad väghållningsorganisation, företrädesvis i form av en samfällighetsförening som förvaltar en eller flera gemensamhetsanläggningar efter ansökan hos Leksands kommun.

Idag sköter Leksands kommun ca 34 mil enskild väg som kan komma att omfattas av ett sådant bidrag. Vidare finns på några orter gång- och cykelvägar som kan komma att ingå i en gemensamhetsanläggning. Främst gäller det Insjön, men även Åkerö/Edshult/Källberget berörs. Även längden för de gång- och cykelvägar som blir att ingå i en gemensamhetsanläggning bör ingå i underlaget för att beräkna bidragets storlek. En exakt siffra på antal meter går inte att fastställa förrän Lantmäteriet genomfört alla förrättningar. Även om det kan tillkomma vägarsträckor i de nya gemensamhetsanläggningarna utöver de Leksands kommun sköter dag är vår bedömning att det är en marginell skillnad.

I förvaltningens budget finns medel avsatta för kostnader som uppstår i samband med att väghållningsorganisationer för enskilda vägar återupprättas, i förbindelse med Leksands kommuns ansökan om lantmäteriförrättning.

Leksands kommun har redan haft, och kommer fortsatt att ha, vissa initiala administrativa kostnader som innebär att det ekonomiska utrymme med som kan fördelas som bidrag uppgår till ca 3,5 miljoner. Det innebär att de kommunala bidraget bör fastställas till 10 kronor/meter väg för att inrymmas inom de ekonomiska ramar som beslutats.

I de fall där det redan finns en gemensamhetsanläggning, men där nya vägar kan behöva tillföras genom ombildning föreslås den tillkommande väglängden vara bidragsgrundande. Detta om inte särskilda skäl finns för annan bedömning av bidragets storlek. Respektive gemensamhetsanläggning eller samfällighetsförening ansöker hos Trafikenheten på Leksands kommun om bidrag enligt ovanstående modell.



Kommunstyrelsen

Ekonomi

Föreslagen modell för bidrag inryms inom tidigare beslutad budget gällande bidrag till förrättning.

Beslutsunderlag

Utdrag ur allmänna utskottets sammanträdesprotokoll, daterat 2021-01-18, § 9

Tjänsteutlåtande, daterat 2021-01-12

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Leksands kommun kan bevilja bidrag till de gemensamhetsanläggningar och samfällighetsföreningar som om- eller nybildas i samband med de förrättningar som Leksands kommun har ansökt om hos Lantmäteriet för att återupprätta väghållningsorganisationer för enskilda vägar.
2. Ett kommunalt bidrag kan beviljas med
 - 10 kronor per meter väg som ingår i nybildade gemensamhetsanläggningar
 - 10 kronor per meter väg som tillkommit i ombildade gemensamhetsanläggningar
3. Bidrag utbetalas till den samfällighetsförening eller väghållningsorganisation som ska förvalta aktuell gemensamhetsanläggning.
4. Uppdra till Trafikenheten att handlägga och besluta om dessa bidrag.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige